

## Meerwerk te bevestigen

Verzenddatum: 6 januari 2026

Projectnummer : 24331  
 Projectomschrijving : 47 woningen a/h Veld Noord fase 2, 't Veld  
 Woningtype : 2<sup>1</sup>-kap type B  
 Kavelnummer : 61

Naam : B.V. Aannemingsbedrijf J.Th. Kuin  
 Adres : De Tocht 5  
 Postcode en plaats : 1611 HT Bovenkarspel  
 Telefoon : (0228) 53 02 28  
 Emailadres : xml@kuinbv.nl

## 1 - 1. Ruwbouw

Sluitingsdatum : 03-11-2025

Nr.	Omschrijving	Aantal	Status	Bedrag incl. BTW
101d1	Woninguitbreiding 1,92m <sup>1</sup> achterzijde 2 <sup>1</sup> kap begane grond Uitbreiding conform tekening aan de achterzijde. Achtergevelkozijnen blijven ongewijzigd. Uitvoering uitbouw met betonplafond gelijk aan woning en wordt voorzien van isolatie en dakbedekking (met een daktrim) welk wordt afgewerkt met standaard dakgrind. Gevelopbouw is idem aan de overige buitenwanden.	1	Opdracht	21.500,00
101x	Restitutie bedrag bij gezamenlijke uitbreiding Wanneer de belendende woning eveneens met een uitbreiding wordt uitgevoerd wordt de zijgevel van de uitbreiding één gezamenlijke bouwmuur. In dat geval wordt een restitutiebedrag berekend.	1	Opdracht	-550,00
112	Kruipruimte in de berging nabij de loopdeur Kruipruimte onder de berging is niet geventileerd.	1	Opdracht	290,00
113a	Buitenkraan op achtergevel Buitenkraan met vaste draaiknop bediening en slangwartel op de achtergevel van de woning conform uitwerkingen Architect.	1	Opdracht	650,00
115	Uitstortgootsteen in de berging Geplaatst in de berging op de scheidingswand met de woning. Inclusief rooster en afsluitbare koudwater kraan. Hierbij adviseren wij i.v.m. bereikbaarheid van de installaties om een kruipruimte in de begane grondvloer mee te nemen, zie optie 112.	1	Opdracht	1.250,00
118	Aanbrengen van matglas in het badkamerraam Prijs per ruit. Het vervangen van standaard glas door matglas in het badkamerraam. Deze optie is niet mogelijk bij dakvensters.	1	Opdracht	240,00
122a	Dubbele tuindeuren in pui met zijlichten Het plaatsen van een kozijn met tuindeuren met daarnaast 2 zijlichten i.p.v. een raamkozijn met aparte loopdeur.	1	Opdracht	2.550,00
123a	Draairamen als draai-/kiepraam uitvoeren op begane grond Prijs per stuk. Alleen mogelijk bij gehele begane grond.	1	Opdracht	200,00
123b	Draairamen als draai-/kiepraam uitvoeren op 1e en 2e verd. Prijs per stuk. Alleen mogelijk bij gehele 1e en 2e verdieping.	6	Opdracht	1.200,00
130c	Trapkast onder verdiepingstrap begane grond De trap naar de 1e verdieping wordt als dicht uitgevoerd d.m.v. stootborden tussen de treden t.b.v. een trapkast met lichtpunt + schakelaar en gecombineerde enkele wandcontactdoos conform optie plattegrond.	1	Opdracht	1.150,00
150	Verzwaren boiler van de combiwarmtepomp Opwaardering boiler naar 300 liter. De warmtepomp met geïntegreerde 200 liter warm tapwater-boiler (cilinder-unit) wordt vervangen door een warmtepomp met geïntegreerde 300 liter warm tapwater-boiler (cilinder-unit). Let op: de vergrootte warmtepomp is circa 40cm hoger. Het is mogelijk dat de locatie van de warmtepomp moet worden herzien. Deze optie is verplicht indien u kiest voor een bad in de badkamer.	1	Opdracht	2.400,00

Totaal meerwerkbedrag **reeds in opdracht gegeven** inclusief BTW : **€ 30.880,00**

Totaal meerwerkbedrag **bevestigd** inclusief BTW : **€ 0,00**

Totaal meerwerkbedrag **in aanbieding** inclusief BTW : **€ 0,00**

Voor akkoord,

d.d.: \_\_\_\_\_

B.V. Aannemingsbedrijf J.Th. Kuin